



Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

EXTRACTO ACUERDOS SESIÓN ORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL, DEL DÍA TRECE DE MARZO DE 2026.

I.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN. Corresponde sesión ordinaria del día veintisiete de febrero de 2026. Queda aprobada.

II.- UR01-MODIFICADO Nº 1 DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA CONSTRUCCIÓN DE NAVES EN POLÍGONO 69, PARCELA 187. (CARRETERA A-335, CRUCE CON N-432. PARCELA DE TRANSMOTA, S.L. Y SHELL). ALCALÁ LA REAL. Expte 1936/2024. Concedida licencia bajo observaciones.

III.- LEGALIZACIÓN Y TERMINACIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR (CORTIJO). PARAJE "LA CHORLA" (CERCANO A CASILLAS DE MURES). POLÍGONO 39, PARCELA 284. (ALCALÁ LA REAL). Expte 6191/2025. Concedida licencia bajo observaciones.

IV.- LEGALIZACIÓN Y ACABADO DE OBRAS DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA. C/ ROSARIO, Nº 16. ALCALÁ LA REAL. Expte 3843/2025. Concedida licencia bajo observaciones.

V.- PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA Y DEMOLICIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES. C/ ERAS ALTAS, Nº 67. SANTA ANA. (ALCALÁ LA REAL). PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA Y DEMOLICIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES. C/ ERAS ALTAS, Nº 67. SANTA ANA. (ALCALÁ LA REAL). Expte 9376/2025. Concedida licencia bajo observaciones.

VI.- PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y EJECUCIÓN DE APARCAMIENTO EN C/ NUESTRA ABUELA, Nº 26-B. SANTA ANA. (ALCALÁ LA REAL). Expte 9601/2025. Concedida licencia bajo observaciones.

VII.- ARRENDAMIENTO PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA SALA DE ACTIVIDADES DEL CENTRO SOCIAL DE LA ALDEA DE LA RÁBITA (ALCALÁ LA REAL, JAÉN), POR PROCEDIMIENTO ABIERTO. Expte 1228/2026. Aprobados los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria, que regirán el contrato. El anuncio de licitación deberá de publicarse, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

VIII.- PRORROGA LOTE 1 del expte 5733: RESIDENCIA DE MAYORES Y CENTRO DE DÍA DE MAYORES "NUESTRA SEÑORA DE LAS MERCEDES. Expte 1675/2026. Prorrogado el contrato.

IX.- PRÓRROGA LOTE 2 DEL EXPEDIENTE 5733/2022: SERVICIO DE ALIMENTACIÓN PERSONAS USUARIAS DE CENTROS MUNICIPALES. Expte 1679/2026. Prorrogado el contrato.

X.- ARRENDAMIENTO - OFICINA 9 CENTRO MUNICIPAL DE EMPRESAS -P.I. LLANO MAZUELOS CL MINERVA, 31. Expediente 1710/2026. Aprobado el pliego de cláusulas





Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

administrativas particulares y de prescripciones técnicas, mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria, con varios criterios de adjudicación, que regirán el contrato. El anuncio de licitación deberá de publicarse, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

XI.- RECTIFICACIÓN DE LIQUIDACIÓN DEFINITIVA POR EJECUCIÓN DE SENTENCIA (UNIDADES DE ACTUACIÓN 9.1 A 9.6 DE LA URBANIZACIÓN FUENTE DEL REY). Expte 2100/2026. Aprobadas las liquidaciones rectificadas en ejecución de las Sentencias judiciales, correspondientes a los costes de urbanización de la Unidad de Ejecución 9.1. Se da cuenta a la Tesorería e Intervención Municipal para que proceda a girar las cuotas correspondientes de liquidación para su cobro a las personas propietarias afectadas incluidas en cada Unidad de Actuación/Ejecución.

XII.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- No consume turno.

LA SECRETARIA GENERAL
María Luisa Diego Perero

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

