



Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

EXTRACTO ACUERDOS SESIÓN EXTRAORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL, DEL DÍA VEINTE DE NOVIEMBRE DE 2025.

I.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN. *Corresponde sesión extraordinaria del día ocho de octubre de 2025. Queda aprobada.*

II.- Expediente 42/2025. REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN. SERVICIOS DE LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS E INSTALACIONES MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL.- Requiere al licitador **MARTIZOS SERVICIOS, S.L.** documentación.

III.- Expediente 1739/2025. APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS SOCIOEDUCATIVOS DE LA ESCUELA MUNICIPAL INFANTIL LA MOTA DE ALCALÁ LA REAL (JAÉN).- Aprobados los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas mediante procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada, tramitación ordinaria, del contrato. Aprobado el presupuesto base de licitación que asciende a la cantidad de 702.038,47 euros. Se publica anuncio de licitación en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de Contratación del Estado.

IV.- Expediente 1124/2022. SEGUNDA MODIFICACIÓN DE LICENCIA (CORRECCIÓN DE ERRATAS EN COORDENADAS UTM DEL ACUERDO DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DE MODIFICACIÓN DE LICENCIA, DE FECHA 27/05/2025). PROMOTOR: D. JUAN MANUEL ALBA GALLARDO. Estimada la solicitud formulada y en consecuencia se rectifica error material.

V.- Expediente 1275/2024. REFORMADO DE PROYECTO DE NAVE PARA ALMACÉN, DESCAPOTADO Y SECADO DE ALMENDRAS. PARAJE “LA HONDONERA”. POLÍGONO 53, PARCELA 80. (ALCALÁ LA REAL). PROMOTOR: D. VENUSTIANO HINOJOSA GARCÍA.

PRIMERO. – Concedida licencia urbanística para anexo 02 “ampliación de la superficie construida”, según proyecto del Ingeniero Técnico Industrial D. José Antonio García López, en Paraje “La Hondonera”, Polígono 53, parcela 80, de este término municipal.

VI.- Expediente 4139/2024. CORRECCIÓN DE COORDENADAS UTM, EN RELACIÓN CON LICENCIA URBANÍSTICA CONCEDIDA DE FECHA 26/07/2024 A D. ENRIQUE JAVIER DEL MORAL MOYANO. Estimada la solicitud formulada y, en consecuencia rectificar el error material contenido en el apartado e) del punto primero del acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 26/07/2025.

VII.- Expediente 2009/2025. ACTUACIÓN EXTRAORDINARIA EN SUELO RÚSTICO PARA TRANSFORMACIÓN DE ANTIGUA CANTERA A CIRCUITO DE ENDURO INDOOR Y MOTOCICLISMO OFF ROAD. POLÍGONO 40, PARCELAS RÚSTICAS 283,284 Y 289. PARAJE “LA LOMA” (CERCANA A LA ALDEA DE MURES). ALCALÁ LA REAL. PROMOTOR: CLUB DEPORTIVO ENDURO ALCALÁ Nº 17.460 DEL REGISTRO ANDALUZ DE ENTIDADES DEPORTIVAS. PRIMERO. - Autorizada la actuación extraordinaria en suelo rústico consistente en transformación de antigua cantera a circuito de enduro indoor y motociclismo off road, según el proyecto de del Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D.





Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

Francisco Javier Diaz Hermoso, a emplazar en las Parcelas rústicas 283, 284 y 289 del polígono 40, paraje La Loma (cercana a la aldea de Mures).

VIII.- Expediente 6947/2025. AUTORIZACIÓN TEMPORAL: INSTALACIÓN DE REMOLQUE AUTÓNOMO (FOOD TRUCK) PARA PREPARACIÓN Y VENTA DE COMIDA EN TERRENOS PRIVADOS. POLÍGONO 12 DEL CATASTRO DE RÚSTICA, PARCELA 1. FUENTE DEL REY. PROMOTORA: D^a. PATRICIA PADILLA GARRIDO.

Concedida autorización temporal de instalación de remolque autónomo (food truck), para preparación y venta de comida en terrenos privados, polígono 12, del catastro de rústica, parcela 1, Fuente del Rey (cerca de almacén de bebidas), de este término municipal,

IX.- Expediente 7424/2025.PROYECTO BÁSICO MODIFICADO PARA CONSTRUCCIÓN DE UNA NAVE INDUSTRIAL PARA CONFECCIÓN (TRASCANADO) Y ALMACÉN DE TEJIDOS AGRÍCOLAS. PROMOTOR: ALCAPLÁS TEJIDOS AGRÍCOLAS, S.L.

Concedida licencia urbanística para construcción de una nave industrial para confección (trascanado) y almacén de tejidos agrícolas, según proyecto del Ingeniero Industrial D. Antonio Toro Trujillo, en C/ Mercurio, número 10 y 12, y en C/ Minerva, número 9 (parcelas I1-3, I1-04 e I1-31), del Polígono Industrial "Llano Mazuelos", en la aldea de Santa Ana.

X.- Expediente 7463/2025. AUTORIZACIÓN PREVIA PARA ACTUACIÓN EXTRAORDINARIA EN SUELO RÚSTICO. (NIVELACIÓN DE TERRENO PARA USO COMO APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS DE TRABAJADORES). PROMOTOR: DISEÑO Y APLICACIONES DEL NO TEJIDO, S.L. Se admite a tramite la solicitud formulada para autorización previa a la licencia municipal, actuación extraordinaria en suelo rustico, proyecto de movimiento de tierras, acondicionamiento de terrenos para aparcamiento (aparcamiento de vehículos de trabajadores), con emplazamiento en las parcelas rústicas 573 del Polígono 10, y parte de parcela 378 del Polígono 10, terrenos colindantes con el Polígono Industrial El Chaparral, de este término municipal. Se somete Proyecto de Actuación a información pública por plazo no inferior a un mes.

XI.- Expediente 500/2025. APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE DE C/ PERCHEL, Nº 9 (B). SANTA ANA. (ALCALÁ LA REAL). Aprobado inicialmente el estudio de detalle. Se somete a información pública por plazo de 20 días.

LA SECRETARIA GENERAL
María Luisa Diego Perero

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Cód. Validación: 3F3K4JERGXXA7XN9N3NR54F7C
Verificación: <https://alcalalareal.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 2

