



Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

EXTRACTO ACUERDOS SESIÓN ORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL, DEL DÍA SIETE DE MAYO DE 2025.

PARTE RESOLUTIVA

I.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN.

Corresponde sesión extraordinaria del día 8 de abril de 2025. Queda aprobada.

II.- MODIFICACIÓN DE LICENCIA URBANÍSTICA CONCEDIDA CON FECHA 19/12/2022, PARA INCLUIR A PETICIÓN DEL SR. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD LAS COORDENADAS UTM DE LA SUPERFICIE A OCUPAR POR LA EDIFICACIÓN. PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE AMPLIACIÓN DE NAVE INDUSTRIAL SITA EN C/ SELENE, N.º 20. POLÍGONO INDUSTRIAL “LLANO MAZUELOS”. SANTA ANA. (ALCALÁ LA REAL). EXPTE 9170/2022.

Estima la solicitud de **BENZAPLASTIC, S.L.**, incluyendo en la licencia urbanística otorgada a la misma por acuerdo de la junta de gobierno local de fecha 19/12/2022, para ampliación de nave industrial sin uso específico, en C/ Selene, 20, Polígono Industrial Llano Mazuelos, Santa Ana (Alcalá la Real), coordenadas utm de la superficie a ocupar por la edificación.

III.- CONCESIÓN SERVICIOS EXPLOTACIÓN DEL QUIOSCO CHURRERÍA MUNICIPAL, UBICADO EN PASEO DE LOS ÁLAMOS DE ALCALÁ LA REAL (JAÉN). EXPTE 7342/2024.- Requiere presente documentación al licitador Julián González Serrano.

IV.- ADJUDICACIÓN ARRENDAMIENTO PARCELAS DE OLIVAR DE TITULARIDAD MUNICIPAL. EXPTE 9699/2024. Adjudica el contrato de arrendamiento de varias parcelas de olivar de titularidad municipal: Lote 2: olivar fuente álamo, a Saúl G. C; Lote 3: olivar cementerio, a Manuel Ibáñez Montes. Publica en el perfil del contratante la presente resolución.

V.- ARRENDAMIENTO NAVE, LOCAL 1, UBICADA EN POLIGONO INDUSTRIAL “LLANO MAZUELOS”, C/ CIBELES 31. ALCALÁ LA REAL (Jaén). EXPTE 2518/2025. Apruebar el pliego de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas, mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria, con varios criterios de adjudicación, que regirán el contrato para el arrendamiento de la nave denominada local 1, ubicada en el polígono industrial Llano Mazuelos, (Centro Municipal de Empresas), C/ Cibeles, 31, de Alcalá la Real (Jaén), por procedimiento abierto. Se publica el anuncio de licitación en el perfil del contratante.

VI.- EXPLOTACIÓN SALA DE ACTIVIDADES DE LOS CENTROS SOCIALES: LA RÁBITA, RIBERA ALTA, RIBERA BAJA Y LA PEDRIZA. EXPTE 2722/2025. Aprueba los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria, que regirán el contrato de arrendamiento para la explotación de la sala de actividades de los centros sociales de las aldeas de La Rabita, Ribera Alta, Ribera Baja y La Pedriza. Alcalá la Real por procedimiento abierto, expte. 2722/2025. Se publica el anuncio de licitación en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

B) ACTIVIDAD DE CONTROL





Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

VII.- DAR CUENTA DE LOS DECRETOS DE ALCALDÍA Y CONCEJALES DELEGADOS.-

Por la presidencia, se da cuenta de los decretos 1397, 1407 y 1581

VIII.- RUEGOS Y PREGUNTAS. No consume turno.

EL SECRETARIO GENERAL

Rafael Sánchez López

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Cód. Validación: ARZ65KGWLFWSYHRZDKCHZMHX
Verificación: <https://alcalalareal.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 2

