



Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

EXTRACTO ACUERDOS SESIÓN ORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL, DEL DÍA OCHO DE ABRIL DE 2025.

PARTE RESOLUTIVA

I.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN.

Corresponde sesión extraordinaria del día veinticinco de marzo de 2025. Queda aprobada.

II.- LICENCIA URBANÍSTICA SOLICITADA POR D. MANUEL MOLINA SERRANO. EXPTE 3037/2024. *Concedida licencia para construcción de nave industrial, según proyecto del Ingeniero Técnico Industrial D. Miguel Ángel Castillo Daza a emplazar en C/ Minerva nº 6 y C/ Helios nº1, (Manzana I-4, Parcelas nº27 y 28), Polígono Industrial "Llano Mazuelos".*

III.- EXPTE 2169/2025. CANCELACIÓN DE LA CONDICIÓN RESOLUTORIA SOLICITADA POR DISEÑO Y APLICACIONES DEL NO TEJIDO SL. C-1810/08. *Deja sin efecto la condición resolutoria que grava la finca registral inscrita.*

IV.- APROBACIÓN INICIAL PLAN PARCIAL DE ORDENACIÓN NS-2.1. ALCALÁ LA REAL (JAÉN). EMPLAZAMIENTO: NUEVA DELIMITACIÓN DE ATU DE NUEVA URBANIZACIÓN NS-2.1 EXPTE 9598/2022. *Aprueba inicialmente el plan parcial. Se somete a información pública mediante publicación en el Boletín Oficial de la Provincia y en el portal WEB del Ayuntamiento. Otorga trámite de audiencia a los propietarios.*

V.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LAS BASES Y ESTATUTOS PARA LA CONSTITUCIÓN DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL SECTOR DE SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO S-8, CONFORME AL TRPGOU DE ALCALÁ LA REAL (JAÉN). ACTUACIÓN SISTEMÁTICA/ACTUACIÓN DE TRANSFORMACIÓN URBANÍSTICA. EXPTE 9334/2023. *Aprueba definitivamente los estatutos y bases de la actuación de transformación urbanística del sector S-8. Publica el acuerdo en el BOP y se notifica a los propietarios o interesados. Aprobada la constitución de la Junta de Compensación procede de oficio por parte de esta Administración a su inscripción en el Registro de entidades colaboradoras.*

VI.- SOMETIMIENTO A EXPOSICIÓN PÚBLICA/PARTICIPACIÓN CIUDADANA DEL DOCUMENTO DE AVANCE DEL PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR (PERI), UE SA-7, SANTA ANA, JUNTO AL DOCUMENTO INICIAL ESTRATÉGICO (DIE). EXPTE: 2959/2025 EXPTE 2959/2025. *Someter a consulta pública el documento mediante publicación en el portal web de este ayuntamiento y BOP. Solicita del registro de la propiedad de Alcalá la real, certificación de dominio y cargas de las fincas incluidas en la unidad de ejecución.*

VII.- EJERCICIO DE ACCIONES JUDICIALES MEDIANTE LA INTERPOSICIÓN RECURSO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO CONTRA LA RESOLUCIÓN DE 18 DE FEBRERO DE 2025 DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE E.P.E INSTITUTO PARA LA DIVERSIFICACIÓN Y AHORRO DE ENERGÍA (IDAE), M.P. EXPTE 1655/2025. *Inicia acciones mediante la interposición Recurso Contencioso Administrativo ante el Juzgado Central de lo Contencioso-Administrativo contra la Resolución de 18 de febrero de 2025 del Consejo de Administración de E.P.E Instituto para la Diversificación y Ahorro de Energía (IDAE), M.P.*





Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

B) ACTIVIDAD DE CONTROL

VIII.- DAR CUENTA DE LOS DECRETOS DE ALCALDÍA Y CONCEJALES DELEGADOS.-

Se da cuenta del decreto de Alcaldía 25/1170 que estima la solicitud efectuada por Alcaplast Tejidos Agrícolas S.L., y en consecuencia, concede licencia urbanística para ampliación en superficie de nave industrial para almacenaje de tejidos agrícolas, incorporando las coordenadas georreferenciadas aportadas por el promotor con fecha de registro de entrada en este Ayuntamiento 10/01/2025, de conformidad con el proyecto redactado por el Ingeniero Industrial D. Antonio Toro Trujillo. a emplazar en C/ Atalaya, nº 10, Polígono Industrial "El Chaparral", en la aldea de Santa Ana, de este término municipal.

IX.- RUEGOS Y PREGUNTAS. No consume turno.

EL SECRETARIO GENERAL
Rafael Sánchez López

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

