



Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

EXTRACTO ACUERDOS SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL, DEL DÍA QUINCE DE JULIO DE 2024.

I.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, BORRADOR ACTA ANTERIOR SESIÓN. Aprobado el borrador del acta de la anterior sesión extraordinaria celebrada el día catorce de junio de 2024.

II.- LICENCIA URBANÍSTICA SOLICITADA POR D^a. CONCEPCIÓN FUENTES NIETO. EXPTE 3098/2024. Concedida licencia para reparación y acondicionamiento de vivienda unifamiliar, según proyecto de Almazán y Asociados Arquitectos, S.L.P., en Cortijo "Camuña".

III.- LICENCIA URBANÍSTICA SOLICITADA POR DAYSON MEDIACIÓN, S.L. EXPTE 3245/2024.

PRIMERO. - Concedida licencia para construcción de vivienda unifamiliar, según proyecto básico del Arquitecto D. Sebastián Alejandro Rosales Fuentes, a emplazar en C/ Camino Nuevo, nº 19 de esta Ciudad.

IV.- LICENCIA URBANÍSTICA SOLICITADA POR D. NARCISO CARRILLO CARRILLO. EXPTE 3771/2024. Concedida licencia para construcción de vivienda unifamiliar según proyecto del Arquitecto D. Sebastián Alejandro Rosales Fuentes, a emplazar en C/ Alfonso XI, nº 8, de esta Ciudad.

V.- LICENCIA URBANÍSTICA SOLICITADA POR D^a ELENA PÉREZ LÓPEZ. Expte 4222/2024. Concedida licencia para legalización y acabado de obras de vivienda unifamiliar según proyecto del Arquitecto D. Sebastián Alejandro Rosales Fuentes, en C/ Barranco, s/n, Mures. Alcalá la Real.

VI.- LICENCIA URBANÍSTICA SOLICITADA POR DAYSON MEDIACIÓN, S.L. EXPTE 4889/2024. Concedida licencia para construcción de vivienda unifamiliar, según proyecto del Arquitecto D. Sebastián Alejandro Rosales Fuentes, a emplazar en C/ Camino Nuevo, nº 19-A, de esta Ciudad.

VII.- AUTORIZACIÓN PARA CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA SOBRE DERECHO DE SUPERFICIE. Expte 754/2021. Autoriza la constitución de la hipoteca al concesionario conforme a su solicitud con la entidad Banco de Crédito Social Cooperativo, S.A., a través de Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito por importe de 1.000.000 € y un plazo máximo de duración de 192 meses desde la fecha de formalización del contrato.

VIII.- ARRENDAMIENTO NAVE DENOMINADA LOCAL 1 POLÍGONO INDUSTRIAL LLANO MAZUELOS, C/ CIBELES, 31, ALCALÁ LA REAL (JAÉN). EXPTE 3032/2024. Adjudica a Ana María L. V., el contrato de arrendamiento de la nave denominada local 1 en el polígono industrial Llano Mazuelos, C/ Cibeles, 31, de Alcalá la Real (Jaén).

Ayuntamiento de Alcalá la Real

Plaza Arcipreste de Hita, 1, ALCALÁ LA REAL. 23680 (Jaén). Tfno. 953 580 000. Fax:





Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

IX.- SOLICITUD DE D^a. EVA MARIA MARTIN CUENCA A EFECTOS BONIFICACIÓN ICIO. EXPTE 4745/2024. Estima la solicitud de bonificación del ICIO por la instalación en el inmueble ubicado en C/ Veracruz, 60, por obra realizada dentro del Conjunto Histórico Artístico y en la barriada de las Cruces de Alcalá la Real, procediendo a la devolución del importe correspondiente a esa bonificación.

X.- DAR CUENTA DE LOS DECRETOS DE ALCALDÍA Y CONCEJALES DELEGADOS.-

Se da cuenta de los siguientes decretos:

- Decreto 1981 por el que se concede a D. José Antonio Milla Vico, licencia para construcción de vivienda unifamiliar con cochera entre medianeras, según proyecto del Arquitecto D. José Manuel García Alguacil, en Carretera de Frailes, nº 20 (D), en la aldea Santa Ana.
- Decreto 1982 por el que se concede a D. José Nieto Pulido, licencia para legalización y terminación de obra (vivienda unifamiliar), según proyecto del arquitecto D. Rogelio Courel Buelta, en polígono 85, parcela 144, en la Aldea Caserías de San Isidro, de este término municipal.
- Decreto 2293 por el que se concede, salvo observaciones, a S.C.A. San Antonio de Alcalá la Real, licencia para obras de reestructuración en almazara, según proyecto del ingeniero técnico agrícola D. Juan Carlos Guerrero Díaz, en carretera de Córdoba s/n (N-432), de este término municipal.

XI.- RUEGOS Y PREGUNTAS. No consume turno.

EL SECRETARIO GENERAL
Rafael Sánchez López

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Ayuntamiento de Alcalá la Real

Plaza Arcipreste de Hita, 1, ALCALÁ LA REAL. 23680 (Jaén). Tfno. 953 580 000. Fax:

