



## Ayuntamiento de Alcalá la Real

### Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

#### EXTRACTO ACUERDOS SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL, DEL DÍA DOCE DE FEBRERO DE 2024.

**I.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, BORRADOR ACTA ANTERIOR SESIÓN.** Aprobado el borrador del acta de la anterior sesión ordinaria celebrada el día treinta de enero de 2024.

**II.- LICENCIA URBANÍSTICA SOLICITADA POR D. J. I. C. V. EXPTE 6061/2023.** Rectifica el presupuesto de ejecución material siendo el valor correcto del *presupuesto de ejecución material de 273.471,16 euros.*

**III.- EXPEDIENTE 2588/2020. NO CELEBRAR EL CONTRATO DEL SERVICIO DE DESRATIZACIÓN, DESINFECCIÓN Y CONTROL DE LEGIONELOSIS” (Expte. C-18/1601).** No celebra el contrato por razones de interés públicos.

**IV.- ENAJENACIÓN DE BIEN INMUEBLE SITO EN CASERÍAS DE SAN ISIDRO, ALCALÁ LA REAL (JAÉN), POR PROCEDIMIENTO ABIERTO. EXPTE 618/2024.** Aprueba la necesidad e idoneidad del contrato. Aprueba los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria, que regirán el contrato.

Se procede a realizar anuncio de licitación y de pliegos en el perfil de contratante ubicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

**V.- CONTRATACIONES. INICIO DE EXPEDIENTE DE IMPOSICIÓN DE PENALIDADES POR CUMPLIMIENTO DEFECTUOSO DEL CONTRATO DE LOS SERVICIOS DE COORDINACIÓN, MONITORES DEPORTIVOS UNI/MULTIDISCIPLINARES, MONITORES DE ESCUELAS DEPORTIVAS MUNICIPALES, MONITORES DEPORTIVOS EN ALDEAS, SOCORRISTAS Y ATENCIÓN AL PÚBLICO, EN LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO. EXPEDIENTE 5048/2022.** Inicia expediente para la imposición de penalidades al adjudicatario por los incumplimientos detectados, dando trámite de audiencia y traslado de los informes para que se pueda alegar y presentar los documentos y justificaciones que se estime pertinentes.

**VI.- ARRENDAMIENTO DE LA NAVE III UBICADA EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL FUENTE GRANADA, C/ PALANCARES, Nº 9, DE ALCALÁ LA REAL (JAÉN). EXPEDIENTE 8534/2023.** Aprueba la necesidad e idoneidad del contrato. Aprueba el pliego de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas. El anuncio de licitación deberá de publicarse, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

**VII.- ARRENDAMIENTO PARA LA EXPLOTACIÓN DE LA SALA DE ACTIVIDADES DE LOS DISTINTOS CENTROS SOCIALES DE LAS ALDEAS DE ALCALÁ LA REAL (JAÉN), POR PROCEDIMIENTO ABIERTO. EXPEDIENTE 6076/2023.** Aprueba la necesidad e idoneidad del contrato. Aprueba los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas mediante procedimiento abierto. El anuncio de licitación deberá de publicarse, en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Ayuntamiento de Alcalá la Real

Plaza Arcipreste de Hita, 1, ALCALÁ LA REAL. 23680 (Jaén). Tfno. 953 580 000. Fax:





## Ayuntamiento de Alcalá la Real

### Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

#### ASUNTOS DE URGENCIA

##### URGENCIA PRIMERO. Expte 313/2023. SOLICITUD DE LICENCIA URBANÍSTICA DE HERMANDAD DE NUESTRA ABUELA SANTA ANA Y SAN JOAQUÍN.

Concede licencia para demolición de vivienda según proyecto del Arquitecto D. Custodio Miguel Valverde Pérez, situada en C/ San Joaquín, 18, Santa Ana, Alcalá la Real y licencia urbanística para modificación de proyecto básico para la construcción de nueva edificación para casa de Hermandad bajo condicionantes.

##### URGENCIA SEGUNDO. EXPEDIENTE 9532/2023. ARRENDAMIENTO DE LA OFICINA Nº 6 DEL CENTRO MUNICIPAL DE EMPRESAS, POLÍGONO INDUSTRIAL LLANO MAZUELOS, CALLE MINERVA, Nº 31, DE ALCALÁ LA REAL (JAÉN).

PRIMERO.- Requiere al licitador aporte documentación

##### URGENCIA TERCERO. EXPEDIENTE 10272/2023. CONTRATACIONES DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS MUNICIPALES DEL CENTRO MUNICIPAL DE DEPORTES Y SALUD, POLIDEPORTIVO MUNICIPAL Y OTRAS INSTALACIONES DEPORTIVAS EN EL MUNICIPIO DE ALCALÁ LA REAL.-

Aprueba la necesidad e idoneidad del contrato. Aprueba los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas mediante procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada, tramitación ordinaria. Publica el anuncio de licitación en el perfil del contratante alojado en la Plataforma de Contratación del Estado y en el Diario Oficial de la Unión Europea.

#### A) ACTIVIDAD DE CONTROL

##### VIII.- DAR CUENTA DEL EXPEDIENTE 8884/2023 ENAJENACIÓN DE PARCELA DE EQUIPAMIENTO SOCIAL 1 CL SELENE PI LLANO MAZUELOS.

Los concejales y concejales asistentes toman conocimiento.

##### IX.- DAR CUENTA DE DECRETOS DE ALCALDÍA Y CONCEJALES DELEGADOS.

Se da cuenta del decreto 295 de fecha 2 de febrero de 2024 que declara desierto el expediente de la enajenación de la parcela PI-E.S.-1 en el Polígono Industrial Llano Mazuelos, calle Selene, 10, de Alcalá la Real (Jaén), por procedimiento abierto, expte. 8884/2023.

*En fecha indicada electrónicamente al margen*

EL SECRETARIO GENERAL  
Rafael Sánchez López

