



Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

EXTRACTO ACUERDOS SESIÓN EXTRAORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL, DEL DÍA VEINTIOCHO DE OCTUBRE DE 2022.

I.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN.

Aprobada por unanimidad. Corresponde a la sesión celebrada el día diez de octubre de 2022.

II.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR LESLEY BEAUMONT. EXPTE 518/2021.-

Concedida licencia para sustitución de vivienda unifamiliar en C/ Miguel de Cervantes, 52 según proyecto básico del Arquitecto D. Sebastián Alejandro Rosales Fuentes bajo condicionantes.

III.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. ANTONIO PEÑALVER SERRANO. EXPTE

623/2021. Concedida licencia urbanística para ADECUACIÓN Y ADAPTACIÓN DE HOTEL RESTAURANTE con emplazamiento en Carretera de Granada, Polígono 53 Parcela 121 N-432, P.K. 393, Alcalá la Real, según proyecto del Arquitecto Técnico D. Rafael Aceituno Daza y el Ingeniero Técnico Industrial, D. Miguel Ángel Castillo Daza, bajo condicionantes.

IV.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. ÁNGEL JESÚS RUFÍAN IBAÑEZ. EXPTE

6045/2022. Concedida licencia para construcción de una nave almacén en Carretera de Montefrío, nº 59, Venta de Agramaderos según proyecto del Ingeniero Industrial D. Antonio Toro Trujillo bajo condicionantes.

V.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR Dª CECILIA ALAMEDA OLMO. EXPTE 8333/2022.

Concedida licencia para construcción de vivienda unifamiliar aislada en C/ Moreas de Gamboa, según proyecto de los Arquitectos/as D. Álvaro Pulido López Camino, Dª Marisol Valera González, Dª María Cristina Guzmán Rodríguez y D. Luis León Ortiz, bajo condicionantes.

VI.- APROBACIÓN DE LA ACTUACIÓN EXTRAORDINARIA SOLICITADA POR ALCALA OLIVA S.A. EXPTE 2862/2022.

Aprobada la autorización extraordinaria por interés público presentada por Alcalá Oliva, S.A, necesaria y previa a la licencia municipal, para llevar a cabo las actuaciones que se recogen en el proyecto autorización previa de actuación extraordinaria Complejo Agro-Turístico Caserías San Isidro, según proyecto del Ingeniero Agrónomo D. Andrés Raya Luna.

VII.- SOLICITUD DE Dª MARTA PÉREZ ANGUITA A EFECTOS DE BONIFICACIÓN IBI POR INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS. EXPTE 8335/2022.

Concedida bonificación del 30 % en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles para los tres próximos años.

VIII.- SOLICITUD DE D. FRANCISCO JAVIER CAMPOS FUENTES A EFECTOS DE BONIFICACIÓN IBI POR INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS. EXPTE 8344/2022.

Concedida bonificación del 30 % en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles para los tres próximos años.

Ayuntamiento de Alcalá la Real

Plaza Arcipreste de Hita, 1, ALCALÁ LA REAL. 23680 (Jaén). Tfno. 953 580 000. Fax:



Cód. Validación: 4ER9ND9DZRNUNWZNGD6F9AKA7 | Verificación: <https://aalcalaalareal.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 3



Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

IX.- SOLICITUD DE D. MIGUEL ÁNGEL RAMÍREZ FUENTES A EFECTOS DE BONIFICACIÓN IBI POR INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS. EXPTE 8378/2022. Concedida una bonificación del 30 % en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles para los tres próximos años.

X.- SOLICITUD DE D. RAFAEL RUIZ PÉREZ A EFECTOS DE BONIFICACIÓN IBI POR INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS. EXPTE 8379/2022. Concedida una bonificación del 30 % en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles para los tres próximos años.

XI.- SOLICITUD DE D. ANTONIO CASTILLO ÁLVAREZ A EFECTOS BONIFICACIÓN IBI POR INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS. EXPTE 8381/2022. Denegada la solicitud de bonificación por cuanto según certificación de la Tesorería

XII.- SOLICITUD DE D. MANUEL MOYANO MESA A EFECTOS DE BONIFICACIÓN IBI POR INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS. EXPTE 8382/2022. Concedida una bonificación del 30 % en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles para los tres próximos años.

XIII.- SOLICITUD DE D. ANTONIO GÁMEZ GARCÍA A EFECTOS DE BONIFICACIÓN IBI POR INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS. EXPTE 8383/2022. Concedida una bonificación del 30 % en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles para los tres próximos años.

XIV.- CONTRATACIÓN ARRENDAMIENTO LOCAL NÚMERO 7 ESTACIÓN AUTOBUSES MUNICIPAL UBICADA EN AVENIDA DE ANDALUCÍA. ALCALÁ LA REAL. (JAÉN). EXPTE 1053/2022. Adjudica a ALCASAD, S.C.A., el contrato de arrendamiento local número 7 de la Estación de Autobuses Municipal en Avenida de Andalucía de Alcalá la Real (Jaén), por un importe de 125 euros/mes (sin IVA).

XV.- ARRENDAMIENTO DE LA NAVE NÚM. 2 DEL CENTRO MUNICIPAL DE EMPRESAS EN EL POLÍGONO INDUSTRIAL "LLANO MAZUELOS" CALLE MINERVA ESQUINA CALLE CIBELES, Nº 31 – MANZANA I-1, PARCELAS 18, 19, 20 Y 21 DE ALCALÁ LA REAL (JAÉN). Expte. 2686/2022. Adjudica a D^a Ana María López Villén, el arrendamiento de la nave núm 2 del Centro Municipal de Empresas en el Polígono Industrial "Llano de Mazuelos" calle Minerva esquina calle Cibeles, Nº 31.

XVI.- CONTRATACIÓN PARA EL SUMINISTRO PARA LA INSTALACIÓN DEL ALUMBRADO DE LAS FIESTAS DE NAVIDAD 2022/2023 Y 2023/2024 (EXPTE. 4949/2022). Adjudica a Iluminaciones Ximénez, S.A., el contrato de suministro para la instalación del alumbrado de las fiestas de Navidad 2022/2023 y 2023/2024 de Alcalá la Real, por un importe total de 148.539,60 euros con una duración de dos años.

XVII.- DAR CUENTA DECRETOS ALCALDIA Y CONCEJALES DELEGADOS. Se da cuenta del decreto de Alcaldía 3424 por el que se procede a contratar con la empresa Talleres Luquecar S.L el arreglo de la furgoneta Fiat Ducato matrícula 1736-HYX, así como contratar el servicio de traslado de usuarios del centro con Taxi de mayor capacidad existente matrícula 3988-KFN propiedad de Rafael Ramírez, debiendo respetar la normativa covid 19.

Ayuntamiento de Alcalá la Real

Plaza Arcipreste de Hita, 1, ALCALÁ LA REAL. 23680 (Jaén). Tfno. 953 580 000. Fax:



Cód. Validación: 4ER9ND9DZRNUNWZNGD6F9AKA7 | Verificación: <https://aalcalalareal.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Páágina 2 de 3



Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

En fecha indicada electrónicamente al margen
EL SECRETARIO GENERAL
Sebastián Antonio Mora Pérez

Ayuntamiento de Alcalá la Real

Plaza Arcipreste de Hita, 1, ALCALÁ LA REAL. 23680 (Jaén). Tfno. 953 580 000. Fax:



Cód. Validación: 4ER9NDZRNJWZNGD6F9AKA7 | Verificación: <https://aalcalalareal.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 3 de 3