



Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

EXTRACTO ACUERDOS SESIÓN ORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL, DEL DÍA 10 DE OCTUBRE DE 2022.

I.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN.

Aprobada por unanimidad. Corresponde a la sesión celebrada el día trece de septiembre de 2022.

II.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. RAUL SÁNCHEZ FLORES. EXPTE 8430/2021.

Concedida licencia para construcción de nave almacén en C/ Cibeles, 24, (Manzana I7-P12), de la aldea de Santa Ana, según proyecto del Ingeniero Técnico Industrial D. Miguel Ángel Castillo Daza bajo condicionante.

III.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D^a ASUNCIÓN OSUNA LÓPEZ. EXPTE 6934/2022.

Concedida licencia para demolición de vivienda en C/ Antigua, 37, de Alcalá la Real, según proyecto de demolición del Arquitecto Técnico D. Juan Pedro Montijano Prieto.

IV.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D^a JOSEFA BARBERO RUIZ. EXPTE 6945/2022.

Concedida licencia para construcción de nave almacén agrícola en Paraje "Vega de las Juntas" Polígono 40, Parcelas 423 y 454, según proyecto del Arquitecto Técnico D. Juan Pedro Montijano Prieto.

V.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. FRANCISCO JAVIER LA ROSA DE LA TORRE. EXPTE 6990/2022.

Concedida licencia para construcción de vivienda unifamiliar aislada con garaje en C/ Los corralones, 3, de la aldea de Santa Ana, según proyecto de la Arquitecta D^a Rafaela María Gallardo Trujillo.

VI.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. JOSÉ ANTONIO LÓPEZ VILCHEZ. EXPTE 7002/2022.

Concedida licencia para demolición de vivienda en C/ Piedras, 10, Charilla, según proyecto de demolición del Arquitecto Técnico D. Juan Pedro Montijano Prieto.

VII.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR SOLUCIONES INFOGRÁFICAS DISEENIA, S.L. EXPTE 7031/2022.

Concedida licencia para construcción de nave almacén en C/ Cibeles, 24, (Manzana I7-P12), 19, según proyecto del Arquitecto D. Francisco Montañés Garnica bajo condicionantes.

VIII.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. FRANCISCO JOSÉ MERINO CONTRERAS. EXPTE 7435/2022.

Concedida licencia urbanística para construcción de nave almacén agrícola en Polígono 40, Parcela 29, según proyecto del Arquitecto Técnico D. Juan Pedro Montijano Prieto bajo condicionantes.

IX.- AUTORIZACIÓN PREVIA PARA ACTUACION EXTRAORDINARIA EN SUELO RÚSTICO SOLICITADA POR MM&CASH ELEVEN, S.L. EXPTE 7471/2022. PRIMERO.-

Admitido a trámite la actuación extraordinaria promovida por MM&CASH ELEVEN, S.L. por considerarla de interés social y utilidad pública por contribuir a la ordenación y el desarrollo del medio rural, quedando justificada su implantación y respecto del uso industrial de almacenaje quedaría justificada su emplazamiento al consistir en una actividad existente ya autorizada que simplemente se mantiene y compatibiliza.

Ayuntamiento de Alcalá la Real

Plaza Arcipreste de Hita, 1, ALCALÁ LA REAL. 23680 (Jaén). Tfno. 953 580 000. Fax:



Cód. Validación: 4W77NSLRZM54GDLIMG9WYFCJLL | Verificación: <https://alcalaereal.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 3



Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

X.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. NARCISO CARRILLO CARRILLO. EXPTE 7760/2022. Concedida licencia urbanística para demolición de dos viviendas existentes en C/ Alfonso XI, nº 8-10, según proyecto del Arquitecto Técnico D. Juan Pedro Montijano Prieto.

XI.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. MANUEL CANO VEGA. EXPTE 7878/2022. Concedida licencia para construcción de vivienda unifamiliar en C/ Antigua, nº 41, según proyecto del Arquitecto D. José Luis Vico Nieto.

XII.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. JOSÉ MUÑOZ PÉREZ. EXPTE 7972/2022. Concedida licencia para construcción de vivienda unifamiliar en C/ Antonio de Gamboa, nº 18B de Alcalá la Real, según proyecto del Arquitecto D. Sebastián Alejandro Rosales Fuentes, bajo condicionantes.

XIII.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. FRANCISCO JAVIER CARRILLO CAÑADAS. EXPTE 8272/2022. Concedida licencia para construcción de vivienda unifamiliar incluyendo demoliciones de edificación existente en C/ Chaparral, 29, en la aldea de La Pedriza, según proyecto básicos del Arquitecto D. Sebastián Alejandro Rosales Fuentes.

XIV.- LICENCIA PROVISIONAL DE USO Y OBRAS SOLICITADA POR TAGHLEEF INDUSTRIES, EXPTE 8314/2022. Concedida licencia de usos y obras de carácter provisional, a TAGHLEEF INDUSTRIES, S.L., para la instalación en precario de una cubierta desmontable, para uso temporal, según proyecto del Ingeniero Técnico Industrial D. José Antonio García López, bajo condicionantes.

XV.- CANCELACIÓN CONDICIÓN RESOLUTORIA SOLICITADA POR D. MANUEL ARJONA FUENTES. EXPTE 5592/2022. Deja sin efecto la condición resolutoria que grava la finca registral 54741 del Registro de la Propiedad de Alcalá la Real autorizando en consecuencia se pueda transmitir por título oneroso la indicada finca registral.>>

XVI.- AUTORIZACIÓN PREVIA PARA ACTUACION EXTRAORDINARIA EN SUELO RÚSTICO SOLICITADA POR D. ALEJANDRO CASTILLO RUEDA. EXPTE 6366/2022. Admite a trámite la actuación extraordinaria promovida para implantar un Centro de esparcimiento de animales de compañía y Escuela canina, con emplazamiento en la Parcela 91 del Polígono 12, según proyecto del Ingeniero Industrial Superior, D. Antonio Toro Trujillo.

XVII.- SOLICITUD DE D^a M. DOLORES ROMERO HINOJOSA A EFECTOS BONIFICACIÓN EN EL I.C.I.O. EXPTE 6704/2022. Concede una bonificación del 50 % en el I.C.I.O. por la instalación de un ascensor en el inmueble ubicado en Camino de los Cipreses nº 9

XVIII.- ARRENDAMIENTO LOCAL Nº 6 EN LA ESTACIÓN DE AUTOBUSES MUNICIPAL DE ALCALÁ LA REAL (JAÉN), EXPTE 1269/2022. Declara desierta la licitación

XIX.- CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE COORDINACIÓN, MONITORES DEPORTIVOS UNI/MULTIDISCIPLINARES, MONITORES DE ESCUELAS DEPORTIVAS MUNICIPALES, MONITORES DEPORTIVOS EN ALDEAS, SOCORRISTAS Y ATENCIÓN AL PÚBLICO, EN LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL. EXPTE 5048/2022. Aprueba la necesidad e idoneidad, del expediente que comprende

Ayuntamiento de Alcalá la Real

Plaza Arcipreste de Hita, 1, ALCALÁ LA REAL. 23680 (Jaén). Tfno. 953 580 000. Fax:



Cód. Validación: 4W7TNSLRZM54GDLIMG9WYFCJLL | Verificación: <https://alcalaereal.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 3



Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

el pliego de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas. Dispone la apertura del procedimiento de adjudicación, mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria, con varios criterios de adjudicación. Siendo la duración del contrato de un año, con posibilidad de una prórroga de un año.

XX.- DAR CUENTA DECRETOS ALCALDIA Y CONCEJALES DELEGADOS

Se da cuenta de los siguientes decretos de Alcaldía

- Decreto 3197 que otorga licencia de ocupación de la vía pública para puestos de bisutería, juguetería, agroalimentarios y/o similar con indicación de la tasa a abonar antes de proceder a su instalación, durante la Feria "S. Mateo 2022".
- Decreto 3235 que otorga licencia de ocupación de la vía pública para puesto Nº 7 de bisutería, juguetería, agroalimentarios y/o similar, que se encuentra libre, durante la Feria "S. Mateo 2022".
- Decreto 3355 que declara la emergencia de las contrataciones, procediendo a contratar con la empresa Luquecar S.L el arreglo de la furgoneta Opel Movano matrícula 2796-GMS y a contratar el servicio de traslado de usuarios del centro con Taxi Rafael 24h. Eurotaxi, debiendo respetar la normativa covid 19.

XXI.- RUEGOS Y PREGUNTAS. No se formulan

En fecha indicada electrónicamente al margen
EL SECRETARIO GENERAL
Sebastián Antonio Mora Pérez

