



Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

EXTRACTO ACUERDOS SESIÓN ORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL, DEL DÍA CINCO DE JULIO DE 2022.

I.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN.
Aprobada por unanimidad. Corresponde a la sesión celebrada el día 16 de junio de 2022 con carácter ordinario.

II.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. RAFAEL FUNES VALLEJO, EXPTE 1809/2022.
Concedida licencia para la construcción de Tanatorio-Crematorio en la Parcela 164 de Polígono 69 de este término municipal, según proyecto básico del Arquitecto D. Antonio Aguayo Pérez, bajo condiciones

III.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. MOISÉS MARTÍN ÁLVAREZ, EXPTE 2771/2022.-
Concedida licencia para acometer la reforma y rehabilitación de vivienda unifamiliar existente en C/ Humilladero, nº 2, en la aldea de Santa Ana, según proyecto del Arquitecto D. Custodio Miguel Valverde Pérez.

IV.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. MIGUEL ÁNGEL ALAMEDA VARELA, EXPTE 3001/2022. Concedida licencia para construcción de vivienda unifamiliar aislada, en Parcela R4.3-10, Camino Fuente del Rey – Urb. Fuente del Rey, en la aldea de Santa Ana, según proyecto del Arquitecto D. Juan Carlos Sánchez-Cañete Liñán.

V.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. ANTONIO VEGA GUARDIA EXPTE 3724/2022.
Concedida licencia para la Rehabilitación y ampliación de vivienda unifamiliar adosada existente en C/ Cruces, nº 31, de esta localidad, según proyecto del Arquitecto D. Sebastián Alejandro Rosales Fuentes sujeta a condicionantes de la Resolución de la Delegación Territorial de Cultura y Patrimonio Histórico en Jaén.

VI.- PROYECTO DE ACTUACIÓN PARA CONSTRUCCIÓN DE NAVE DE ALMACENAMIENTO DE BIOMASA. EXPTE 1962/2020. Ratifica la declaración de utilidad pública e interés social acordada por la Junta de Gobierno Local con fecha 26 de octubre 2020, según ha quedado justificada, de la Actuación para la Construcción de Nave de Almacenamiento de Biomasa.

VII.- SOLICITUD DE APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL PROYECTO DE REPARCELACION DE LA UE-7 EXPTE 3211/2021. Aprobada la Modificación al Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución UE-7 del PGOU de Alcalá la Real, según proyecto del Arquitecto D. Juan Francisco Almazán López, al objeto de subsanar los defectos advertidos en la nota de calificación registral expedida por el Sr. Registrador de la Propiedad de Alcalá la Real de fecha 15 de febrero de 2022, de cara a la inscripción del indicado instrumento de equidistribución de carga y beneficios de dicho ámbito, en el Registro de la Propiedad de Alcalá la Real sin necesidad de repetir el trámite de audiencia y exposición pública a todos los interesados en el expediente, por no afectar las modificaciones y adiciones introducidas en dicho documento sustancialmente a su contenido general o a la mayor parte de los afectados.

VIII- SOLICITUD DE D. ADRIANO AGUILERA GARZÓN. SOBRE A LA BONIFICACIÓN IBI POR INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS. EXPTE 5352/2022.

Ayuntamiento de Alcalá la Real

Plaza Arcipreste de Hita, 1, ALCALÁ LA REAL. 23680 (Jaén). Tfno. 953 580 000. Fax:



Cód. Validación: 5AMW66GW2F9YH9R4GWTTX3KQS | Verificación: <https://alcalalareal.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Páágina 1 de 2



Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

Concedida una bonificación del 30 % en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles para los tres próximos años, a contar desde el próximo ejercicio 2023, prevista en el art 4 apartado e) de la Ordenanza núm. 2, fiscal reguladora del indicado impuesto, en relación al inmueble de su propiedad sito en la calle Buen Amor nº 4.

IX.- SOLICITUD DE D. DOMINGO PÉREZ LINARES, SOBRE BONIFICACIÓN IBI POR INSTALACIÓN DE PLACAS FOTOVOLTAICAS. EXPTE 5388/2022. Concedida una bonificación del 30 % en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles para los tres próximos años, a contar desde el próximo ejercicio 2023, prevista en el art 4 apartado e) de la Ordenanza núm. 2, fiscal reguladora del indicado impuesto, en relación al inmueble de su propiedad sito calle Fuente Somera nº 12.

X.- CONTRATO DE SERVICIOS SOCIOEDUCATIVOS DE LA ESCUELA INFANTIL LA MOTA DE PRIMER CICLO DE ALCALÁ LA REAL. EXPTE. C-2187/2020. Aprobada la prórroga del CONTRATO DE SERVICIOS SOCIOEDUCATIVOS DE LA ESCUELA INFANTIL LA MOTA DE PRIMER CICLO DE ALCALÁ LA REAL. EXPTE. C-2187/2020, a favor de la entidad MACROSAD, S.C.A, suscrito con fecha 27 de agosto de 2021, por un año más, hasta el 27 de agosto de 2023.

XI.- DAR CUENTA DECRETOS ALCALDÍA Y CONCEJALIAS CON DELEGACIÓN

Se da cuenta del decreto de Alcaldía 1870 de fecha 3 de junio de 2022 que autoriza la ampliación del plazo de ejecución del "contrato de renovación y mejora de la eficiencia energética de las instalaciones de alumbrado público exterior en el municipio de Alcalá la Real, cofinanciado en un 80 % por el Fondo Europeo de desarrollo regional Feder, en el marco del programa operativo de crecimiento sostenible 2014-2020" a favor de Indra Sistemas S.A., Axión Infraestructuras de Telecomunicaciones SAU y Montajes Eléctricos Contreras S.L.

XII.- RUEGOS Y PREGUNTAS. Se formulan varios por la S^a. Concejala, D^a Elena Víboras Jimenez.

En fecha indicada electrónicamente al margen
EL SECRETARIO GENERAL
Sebastián Antonio Mora Pérez

