



## Ayuntamiento de Alcalá la Real

Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

**EXTRACTO ACUERDOS SESIÓN EXTRAORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL, DEL DÍA VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE DE 2021.**

**I.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN.**  
*Aprobada por unanimidad.*

**II.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. VÍCTOR MANUEL RAMÍREZ NIETO. EXPTE 7057/2021.** Concedida licencia para construcción de nave agrícola de aperos en Polígono nº 40, Parcela nº 15, de este término municipal según proyecto del Ingeniero Técnico Industrial D. Miguel Ángel Castillo Daza. , bajo condicionante.

**III.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. JOSÉ JUAN ARJONA ROSALES. EXPTE 8271/2021.** Concedida licencia para construcción de vivienda unifamiliar adosada, en C/ Úbeda, s/n (parcela 12 de la UE-9) según proyecto del Arquitecto D. Sebastián Alejandro Rosales Fuentes.

**IV.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. JORGE MANUEL PITCHOT JIMÉNEZ. EXPTE 8241/2021.** Concedida licencia para demolición total y obras de nueva edificación en C/ Pilar, nº 30-32, de la aldea Santa Ana, según proyecto del Arquitecto D. Jesús Pérez Lobelle, bajo condicionantes.

**V.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. JOSÉ ZAFRA ROLDÁN. EXPTE 8281/2021.** Concedida licencia para construcción de nave agrícola en Polígono 1, Parcela 233, de este término municipal, según proyecto básico del Arquitecto D. Sebastián Alejandro Rosales Fuentes, bajo condicionante.

**VI.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. JOSÉ ANTONIO REYES ARJONA EXPTE 8359/2021.** Concedida licencia para construcción de nave de aperos agrícolas en Polígono nº 51, parcela nº 28 (Paraje "Cañada del Nevazo"), de este término municipal, según proyecto básico del Arquitecto Técnico D. Juan Pedro Montijano Prieto.

**VII.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. PAULINO RUANO CANO. EXPTE 8567/2021.** Concedida licencia para construcción de nave industrial sin uso específico, en C/ Mercurio, 36 (Manzana I2 P-28), Polígono Industrial "Llano de Mazuelos", de la aldea Santa Ana, según proyecto del Ingeniero Industrial D. Antonio Toro Trujillo bajo condicionantes:

**VIII.- LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA POR D. D. CLEMENTE MANUEL PÉREZ CANO. EXPTE 8943/2021.** Concedida licencia para rehabilitación de cortijo existente en Polígono nº 26, parcela nº 641, de la aldea Las Grajeras, según proyecto de la Arquitecta D<sup>a</sup>. Raquel Ariza Martín, bajo condicionantes.

**IX.- ADMISIÓN A TRÁMITE PROYECTO DE ACTUACIÓN SOLICITADO POR D. NARCISO CARRILLO CARRILLO. EXPTE 396/2021.** Declarada la utilidad pública o interés social de la actuación del Proyecto de Actuación , para actos de edificación, construcción, obras o instalaciones no vinculados a la explotación agrícola, pecuaria, forestal o

**Ayuntamiento de Alcalá la Real**

Plaza Arcipreste de Hita, 1, ALCALÁ LA REAL. 23680 (Jaén). Tfno. 953 580 000. Fax:



Cód. Validación: 7J7WRQJHG7QTRRCDKZSC2MKP | Verificación: <https://alcala.la.real.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Páágina 1 de 2



## Ayuntamiento de Alcalá la Real

### Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

análoga formulado por D. Narciso Carrillo Carrillo con DNI nº 2872\*\*, y redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. Antonio M. Montañés López, consistente en la Edificación para venta de herramientas y maquinaria agrícola. Uso terciario, en Polígono 68 Parcelas 40 y 41 con referencia catastral 23002A068000400000RD y 23002A068000410000RX.

**X.- CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE COMUNICACIONES DE DATOS Y VOZ DEL AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL. EXPTE 6128/2021).** Aprobado el expediente, disponiendo la apertura del procedimiento de adjudicación, mediante procedimiento abierto, tramitación ordinaria, con varios criterios de adjudicación, siendo la duración del contrato de DOS años, prorrogable año a año, sin que la duración total del contrato pueda exceder de cuatro años. Se aprueba el presupuesto base de licitación que asciende a la cantidad de 75.625 €/anuales, IVA incluido, siendo la base imponible 62.500 €/anuales y el importe del IVA, 13,125 euros.

#### XI.- DAR CUENTA RESOLUCIONES DE ALCALDIA

Se da cuenta de los siguientes decretos:

- Decreto 3148/2021 por el que se concede con las observaciones del informe técnico, a EDIFICIOS Y VIVIENDAS SIERRA SUR, S.L., licencia para reparación de muro de contención existente en parcela de edificio comercial LIDL, polígono nº 51, parcela nº 95, de esta Ciudad según proyecto redactado del Arquitecto D. Jesús Pérez Lobelle.
- Decreto 3190/2021 por el que se designa como representante de este Ayuntamiento para la recepción de las obras de "Restauración y consolidación de la muralla de la Puerta Nueva en el Conjunto Monumental de la Fortaleza de la Mota de Alcalá la Real", dentro del programa 1,5% cultural del Ministerio de Fomento (Expte. C1739/2020), al Arquitecto Técnico Municipal, D. Pedro José Padilla Navas, que deberá fijar la fecha para llevar a cabo dicha actuación.

*En fecha indicada electrónicamente al margen*

*EL SECRETARIO GENERAL  
Sebastián Antonio Mora Pérez*

**Ayuntamiento de Alcalá la Real**

Plaza Arcipreste de Hita, 1, ALCALÁ LA REAL. 23680 (Jaén). Tfno. 953 580 000. Fax:



Cód. Validación: 7J7WRQJHG7QTRRCDKZSC2MKP | Verificación: <https://alcalalareal.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 2 de 2