



Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

EXTRACTO ACUERDOS SESIÓN ORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL, DEL DÍA 6 DE MARZO DE 2020.

ORDEN DEL DIA

I.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN.

Corresponde al borrador del acta de la anterior sesión, celebrada el día 21 de febrero de 2020 con carácter ordinario. Queda aprobada por UNANIMIDAD.

II.- APROBACIÓN PROYECTO MEJORA Y MODERNIZACIÓN DEL COMERCIO AMBULANTE EN EL NÚCLEO DE ALCALA LA REAL. JAÉN. (EXPTE 0-20/335).

Aprobado el proyecto redactado por el Arquitecto Técnico Municipal D. José Barrio Hidalgo, Expediente CAM/2019/1370848, con un presupuesto total base de licitación de 36.300,00 € y plazo de ejecución de un mes.

III.- EXPEDIENTE EN SOLICITUD DE PRÓRROGA DE LICENCIA DE OBRAS SOLICITADO POR D^a. CUSTODIA PALOMINO PALOMINO. (EXPTE O-18/2600) Y OM-19/271).

Prorrogada por una sola vez y por un plazo máximo de tres (3) meses para el inicio de las obras, la vigencia de la licencia otorgada por la Junta de Gobierno Local en sesión extraordinaria celebrada el día siete de febrero de 2019.

IV.- APROBACIÓN PROYECTO EJECUCIÓN SOLICITADO POR D. PEDRO MARCOS JIMÉNEZ RODRÍGUEZ. (EXPTE 17/1966). Autoriza iniciar las obras de ejecución de una vivienda unifamiliar en calle Luque nº 9, en esta Ciudad.

V.- EXPEDIENTE DE LICENCIA DE OBRAS SOLICITADO POR D. SANTIAGO PÉREZ ANGUIA. (EXPTE 19/1803). Concedida licencia obras de "Adaptación de Edificio para 12 Viviendas, Aparcamientos y Local" en calle García Lorca, nº 1 según proyecto de reformado del Arquitecto D. Rafael J. Ramírez Bolívar,

VI.- EXPEDIENTE DE URBANISMO U-18/832 PROYECTO DE ACTUACIÓN PARA CONSTRUCCIÓN NAVE PARA CARTONAJE Y FITOSANITARIOS SOLICITADO POR S.C.A. DEL CAMPO SAN ANTONIO. Aprobado el proyecto de actuación promovido por S.C.A. DEL CAMPO SAN ANTONIO ,la construcción de nave destinada a Cartonaje y Almacenamiento de Fitosanitarios en Almazara en Alcalá la Real (Jaén), " en Crta de Badajoz-Granada Km 399, Aldea de Ermita Nueva, situada en el paraje "Cortijo Pleito"

VII.- EXPEDIENTE DE URBANIMO PERMUTA DE TERRENOS U-20/115).

A instancia de la Presidencia el asunto es retirado al objeto de que se incorpore al mismo informe jurídico.

Código Seguro de Verificación	IV66TSYLP5MPT3B72JXQHY3VCY	Fecha	10/03/2020 11:36:09
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	SEBASTIAN ANTONIO MORA PEREZ		
Url de verificación	https://verfirmamoad.dipujaen.es/verfirmav2/code/IV66TSYLP5MPT3B72JXQHY3VCY	Página	1/2





Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

VIII.- EXPEDIENTE COMPRA TERRENOS EN PARCELA R3.4.1., UNIDAD DE ACTUACIÓN 9.3. (EXPTE U-18/191).- Aprueba la adquisición directa una parcela de terreno con una superficie de 932,62 m2, situados la parcela R3.4.1 de la Unidad de Actuación 9.3 de Fuente del Rey a segregar de la finca matriz que figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alcalá la Real al tomo 784, libro 375, folio 71, finca 48. 873, con una superficie total de 1.102.44 m2, propiedad de FRANCISCO PEREZ DIAZ.

IX.- RECTIFICACION DEL ACUERDO DE FECHA 11 DE FEBRERO DE 2020 DE SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE ALCALA LA REAL EN LA CONVOCATORIA "PROGRAMA DE SUBVENCIONES A PROYECTOS SINGULARES DE ENTIDADES LOCALES QUE FAVOREZCAN EL PASO A UNA ECONOMÍA BAJA EN CARBONO EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO FEDER DE CRECIMIENTO SOSTENIBLE 2014-2020" EFECTUADA POR EL INSTITUTO PARA LA DIVERSIFICACIÓN Y AHORRO DE LA ENERGÍA (IDAE).- Aprueba la nueva versión de la Memoria descriptiva, asumiendo el compromiso de habilitar crédito suficiente para financiar el 100% del proyecto planteado en las actuaciones singulares recogidas en la Memoria.

X.- OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON MESAS Y SILLAS. Tesorería.- Concedidas autorizaciones a "Café-Bar Sin Nombre", "PUB-CORNER", "Café-Bar Alaska", "Cervecería La Piedra", "Café-Restaurante Torrepalma",

ASUNTOS DE URGENCIA

ÚNICO.- EXPEDIENTE DE LICENCIA DE OBRAS SOLICITADO POR D^a. MERCEDES VALVERDE MARTÍN, (Expte O-17/2170).- Concedida licencia obras de rehabilitación de cubierta de vivienda unifamiliar en Paraje "Fábrica Batmala" parcela catastral número 73 del polígono 38, en este Municipio según proyecto del Arquitecto Técnico D. Juan Pedro Montijano Prieto,

XI. - RUEGOS Y PREGUNTAS.- No consume turno.

En Alcalá la Real a la fecha indicada telemáticamente.

EL SECRETARIO GENERAL
Sebastián Antonio Mora Pérez

Código Seguro de Verificación	IV66TSYLP5MPT3B72JXQHY3VCY	Fecha	10/03/2020 11:36:09
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	SEBASTIAN ANTONIO MORA PEREZ		
Url de verificación	https://verifirmamoad.dipujaen.es/verifirmav2/code/IV66TSYLP5MPT3B72JXQHY3VCY	Página	2/2





Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

VIII.- EXPEDIENTE COMPRA TERRENOS EN PARCELA R3.4.1., UNIDAD DE ACTUACIÓN 9.3. (EXPTE U-18/191).- Aprueba la adquisición directa una parcela de terreno con una superficie de 932,62 m2, situados la parcela R3.4.1 de la Unidad de Actuación 9.3 de Fuente del Rey a segregar de la finca matriz que figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alcalá la Real al tomo 784, libro 375, folio 71, finca 48. 873, con una superficie total de 1.102.44 m2, propiedad de FRANCISCO PEREZ DIAZ.

IX.- RECTIFICACION DEL ACUERDO DE FECHA 11 DE FEBRERO DE 2020 DE SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE ALCALA LA REAL EN LA CONVOCATORIA "PROGRAMA DE SUBVENCIONES A PROYECTOS SINGULARES DE ENTIDADES LOCALES QUE FAVOREZCAN EL PASO A UNA ECONOMÍA BAJA EN CARBONO EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO FEDER DE CRECIMIENTO SOSTENIBLE 2014-2020" EFECTUADA POR EL INSTITUTO PARA LA DIVERSIFICACIÓN Y AHORRO DE LA ENERGÍA (IDAE).- Aprueba la nueva versión de la Memoria descriptiva, asumiendo el compromiso de habilitar crédito suficiente para financiar el 100% del proyecto planteado en las actuaciones singulares recogidas en la Memoria.

X.- OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON MESAS Y SILLAS. Tesorería.- Concedidas autorizaciones a "Café-Bar Sin Nombre", "PUB-CORNER", "Café-Bar Alaska", "Cervecería La Piedra", "Café-Restaurante Torrepalma",

ASUNTOS DE URGENCIA

ÚNICO.- EXPEDIENTE DE LICENCIA DE OBRAS SOLICITADO POR D^a. MERCEDES VALVERDE MARTÍN, (Expte O-17/2170).- Concedida licencia obras de rehabilitación de cubierta de vivienda unifamiliar en Paraje "Fábrica Batmala" parcela catastral número 73 del polígono 38, en este Municipio según proyecto del Arquitecto Técnico D. Juan Pedro Montijano Prieto,

XI. - RUEGOS Y PREGUNTAS.- No consume turno.

En Alcalá la Real a la fecha indicada telemáticamente.

EL SECRETARIO GENERAL
Sebastián Antonio Mora Pérez

Código Seguro de Verificación	IV66TSYLP5MPT3B72JXQHY3VCY	Fecha	10/03/2020 11:36:09
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	SEBASTIAN ANTONIO MORA PEREZ		
Url de verificación	https://verifirmamoad.dipujaen.es/verifirmav2/code/IV66TSYLP5MPT3B72JXQHY3VCY	Página	2/2





Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

EXTRACTO ACUERDOS SESIÓN ORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL, DEL DÍA 6 DE MARZO DE 2020.

ORDEN DEL DIA

I.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN.

Corresponde al borrador del acta de la anterior sesión, celebrada el día 21 de febrero de 2020 con carácter ordinario. Queda aprobada por UNANIMIDAD.

II.- APROBACIÓN PROYECTO MEJORA Y MODERNIZACIÓN DEL COMERCIO AMBULANTE EN EL NÚCLEO DE ALCALA LA REAL. JAÉN. (EXPTE 0-20/335).

Aprobado el proyecto redactado por el Arquitecto Técnico Municipal D. José Barrio Hidalgo, Expediente CAM/2019/1370848, con un presupuesto total base de licitación de 36.300,00 € y plazo de ejecución de un mes.

III.- EXPEDIENTE EN SOLICITUD DE PRÓRROGA DE LICENCIA DE OBRAS SOLICITADO POR D^a. CUSTODIA PALOMINO PALOMINO. (EXPTE O-18/2600) Y OM-19/271).

Prorrogada por una sola vez y por un plazo máximo de tres (3) meses para el inicio de las obras, la vigencia de la licencia otorgada por la Junta de Gobierno Local en sesión extraordinaria celebrada el día siete de febrero de 2019.

IV.- APROBACIÓN PROYECTO EJECUCIÓN SOLICITADO POR D. PEDRO MARCOS JIMÉNEZ RODRÍGUEZ. (EXPTE 17/1966). Autoriza iniciar las obras de ejecución de una vivienda unifamiliar en calle Luque nº 9, en esta Ciudad.

V.- EXPEDIENTE DE LICENCIA DE OBRAS SOLICITADO POR D. SANTIAGO PÉREZ ANGUIA. (EXPTE 19/1803). Concedida licencia obras de "Adaptación de Edificio para 12 Viviendas, Aparcamientos y Local" en calle García Lorca, nº 1 según proyecto de reformado del Arquitecto D. Rafael J. Ramírez Bolívar,

VI.- EXPEDIENTE DE URBANISMO U-18/832 PROYECTO DE ACTUACIÓN PARA CONSTRUCCIÓN NAVE PARA CARTONAJE Y FITOSANITARIOS SOLICITADO POR S.C.A. DEL CAMPO SAN ANTONIO. Aprobado el proyecto de actuación promovido por S.C.A. DEL CAMPO SAN ANTONIO ,la construcción de nave destinada a Cartonaje y Almacenamiento de Fitosanitarios en Almazara en Alcalá la Real (Jaén), " en Crta de Badajoz-Granada Km 399, Aldea de Ermita Nueva, situada en el paraje "Cortijo Pleito"

VII.- EXPEDIENTE DE URBANIMO PERMUTA DE TERRENOS U-20/115).

A instancia de la Presidencia el asunto es retirado al objeto de que se incorpore al mismo informe jurídico.

Código Seguro de Verificación	IV66TSYLP5MPT3B72JXQHY3VCY	Fecha	10/03/2020 11:36:09
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	SEBASTIAN ANTONIO MORA PEREZ		
Url de verificación	https://verfirmamoad.dipujaen.es/verfirmav2/code/IV66TSYLP5MPT3B72JXQHY3VCY	Página	1/2





Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

VIII.- EXPEDIENTE COMPRA TERRENOS EN PARCELA R3.4.1., UNIDAD DE ACTUACIÓN 9.3. (EXPTE U-18/191).- Aprueba la adquisición directa una parcela de terreno con una superficie de 932,62 m2, situados la parcela R3.4.1 de la Unidad de Actuación 9.3 de Fuente del Rey a segregar de la finca matriz que figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alcalá la Real al tomo 784, libro 375, folio 71, finca 48. 873, con una superficie total de 1.102.44 m2, propiedad de FRANCISCO PEREZ DIAZ.

IX.- RECTIFICACION DEL ACUERDO DE FECHA 11 DE FEBRERO DE 2020 DE SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE ALCALA LA REAL EN LA CONVOCATORIA "PROGRAMA DE SUBVENCIONES A PROYECTOS SINGULARES DE ENTIDADES LOCALES QUE FAVOREZCAN EL PASO A UNA ECONOMÍA BAJA EN CARBONO EN EL MARCO DEL PROGRAMA OPERATIVO FEDER DE CRECIMIENTO SOSTENIBLE 2014-2020" EFECTUADA POR EL INSTITUTO PARA LA DIVERSIFICACIÓN Y AHORRO DE LA ENERGÍA (IDAE).- Aprueba la nueva versión de la Memoria descriptiva, asumiendo el compromiso de habilitar crédito suficiente para financiar el 100% del proyecto planteado en las actuaciones singulares recogidas en la Memoria.

X.- OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON MESAS Y SILLAS. Tesorería.- Concedidas autorizaciones a "Café-Bar Sin Nombre", "PUB-CORNER", "Café-Bar Alaska", "Cervecería La Piedra", "Café-Restaurante Torrepalma",

ASUNTOS DE URGENCIA

ÚNICO.- EXPEDIENTE DE LICENCIA DE OBRAS SOLICITADO POR D^a. MERCEDES VALVERDE MARTÍN, (Expte O-17/2170).- Concedida licencia obras de rehabilitación de cubierta de vivienda unifamiliar en Paraje "Fábrica Batmala" parcela catastral número 73 del polígono 38, en este Municipio según proyecto del Arquitecto Técnico D. Juan Pedro Montijano Prieto,

XI. - RUEGOS Y PREGUNTAS.- No consume turno.

En Alcalá la Real a la fecha indicada telemáticamente.

EL SECRETARIO GENERAL
Sebastián Antonio Mora Pérez

Código Seguro de Verificación	IV66TSYLP5MPT3B72JXQHY3VCY	Fecha	10/03/2020 11:36:09
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	SEBASTIAN ANTONIO MORA PEREZ		
Url de verificación	https://verifirmamoad.dipujaen.es/verifirmav2/code/IV66TSYLP5MPT3B72JXQHY3VCY	Página	2/2

