



Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

EXTRACTO ACUERDOS SESIÓN EXTRAORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ LA REAL, DEL DÍA 8 DE NOVIEMBRE DE 2019. I.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA ANTERIOR SESIÓN.

Aprobada por unanimidad. Corresponde a la sesión celebrada el día 28 de octubre de 2019.-

II.- PROYECTO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE TRES VIVIENDAS MUNICIPALES UBICADAS EN CALLE BUENAVISTA Nº 1 Y 7 Y CALLE SUBIDA A FÁTIMA DE ESTA CIUDAD.- (Expte 19/2176).- Aprobado el proyecto de “Obras de conservación y mantenimiento de tres viviendas municipales en el barrio de las Cruces, en Alcalá la Real (Jaén)” del equipo redactor compuesto por la Arquitecta Municipal D^a Silvia González Carrillo, el Arquitecto Técnico Municipal D. José Barrios Hidalgo, el Ingeniero Técnico Industrial Municipal D. José Luis López Ruano y el Arquitecto Técnico D. Juan Ángel Nieto López, con un presupuesto base de 19.483,90 € y presupuesto total de 23.575,52 € siendo el plazo de ejecución de cuatro meses y plazo de garantía de un año.

III.- PROYECTO MEJORA DE PAVIMENTACIÓN CALLE LOS SARDOS Y PINTORA CAÑETE DE ESTA CIUDAD. (EXPTE 19/2036).- Aprobado el proyecto de “Mejora y Pavimentación calles Los Sardos y Pintora Cañete de Alcalá la Real. (Jaén)” del equipo redactor compuesto por el Ingeniero Industrial D. José Luis Hidalgo Cano y el Ingeniero Técnico Industrial D. José Puche Castilla, con un presupuesto base de 39.999,81 € y presupuesto de licitación de 48.399,77 € siendo el plazo de ejecución de un mes.

IV.- EXPEDIENTE DE LICENCIA DE OBRAS SOLICITADO POR REDEXIS GAS. (EXPTE O-19/230).- Concedida licencia proyecto técnico denominado “Separata III a la Memoria General 2018 de Extensión de Redes de Gas Natural en Alcalá la Real. Jaén”, redactado por el Ingeniero Industrial D. Oscar Salomón Zapata, que comprende las calles: calle Pilar las Tórtolas, Avda de Portugal, Calle Ancha, Calle Mesa, Calle Rosario, Calle Luque, Calle Abad Palomino, Calle Aben-Jakán, Calle Linares, Calle Úbeda y Calle Andújar en Alcalá la Real,

V.- EXPEDIENTE DE LICENCIA DE OBRAS SOLICITADO POR REDEXIS GAS. (EXPTE O-19/660).- Concedida licencia Separata I a la Memoria General 2019 de Extensión de Redes y Acometidas de Gas Natural en Alcalá la Real. Jaén”, redactado por el Ingeniero Industrial D. Oscar Salomón Zapata, que comprende las calles: Avda de Portugal, Suecia, Bélgica, Austria, Alemania, Del Campo, Guardia Castellano, Ecija, Antón Alcalá, Pilar de las Tórtolas, Veracruz, Miguel de Cervantes, Fuente

Código Seguro de Verificación	IV6R4DAPP44YXBJ76AET45ZBMA	Fecha	23/11/2019 11:09:10
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	SEBASTIAN ANTONIO MORA PEREZ		
Url de verificación	https://verifirmamoad.dipujaen.es/verifirmav2/code/IV6R4DAPP44YXBJ76AET45ZBMA	Página	1/3





Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

Nueva, Huelva, Miramota, Málaga, Sevilla, Córdoba, Almería, Granada, Padre Talavera, Conde de Tendillas, Juan XXIII, Belén, Alférez Sánchez Carrillo, Ecuador, Juan II, Gil de Albornoz, El Niño, Vereda del Aceitunillo y Pasaje del Coto en Alcalá la Real.

VI.- EXPEDIENTE DE LICENCIA DE OBRAS SOLICITADO POR REDEXIS GAS. (EXPTE O-19/835).- Concedida licencia Separata II a la Memoria General 2019 de Extensión de Redes de Gas Natural en Alcalá la Real. Jaén", redactado por el Ingeniero Industrial D. Oscar Salomón Zapata, que comprende las calles: : Cno Charilla, Fernando de Tapia, Jeron. Narvaez, Antonio Gamboa, Ambrosio de Vico, Andrés Segovia, Clotilde Batmala, Clara Campoamor, María Zambrano, Teresa de Calcuta, Rosalía de Castro, Antigua, Alférez Torres, Abad Diego Dávila, Nicaragua, Brasil, México, Perú, Uruguay, Sto Tomás de Aquino, Conde de Torrepalma, Corredera, Pintor, Utrilla y Avda Iberoamérica, en Alcalá la Real,

VII.- EXPEDIENTE DE LICENCIA DE OBRAS SOLICITADO POR D. PEDRO LÓPEZ ZAFRA. (EXPTE 19/1545).- Concedida licencia obras de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar en calle Camino Nuevo nº 56 según proyecto redactado por los Arquitectos D. Carlos Fuentes Hidalgo y D. José Manuel González Pérez,

VIII.- EXPEDIENTE DE LICENCIA DE OBRAS SOLICITADO POR D. RAÚL SÁNCHEZ FLORES. (Expte O-19/1749).- Concedida licencia a D. RAÚL SÁNCHEZ FLORES, obras de proyecto básico y de ejecución obras de construcción de nave industrial sin actividad definida, en parcela 11, Manzana I-7 del polígono Industrial Llano de Mazuelos, según proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial D. Miguel Ángel Castillo Daza,

IX.- EXPEDIENTE EN SOLICITUD DE BONIFICACIÓN FORMULADO POR AGENCIA PÚBLICA ANDALUZA DE EDUCACIÓN.- Expte O-19/2005 y OM-19/1747).- Declarada la obra especial interés y utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales aplicando una bonificación del 20%.

X.- EXPEDIENTE DE URBANISMO, PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y REFORMA INTERIOR DEL CASCO HISTÓRICO DE ALCALÁ LA REAL Y PRECATALOGO URBANÍSTICO DE PROTECCIÓN. (Expte U-18/821).-

PRIMERO. - Aprobar inicialmente el proyecto de Plan Especial de Protección y Reforma Interior del Casco Histórico de Alcalá la Real y Precatálogo Urbanístico de Protección, redactado por el Arquitecto D. Juan Francisco Almazán López, promovido por este Ayuntamiento. Se somete a periodo de información pública. A tales efectos, quedara a disposición de los interesados el expediente

Código Seguro de Verificación	IV6R4DAPP44YXBJ76AET45ZBMA	Fecha	23/11/2019 11:09:10
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	SEBASTIAN ANTONIO MORA PEREZ		
Url de verificación	https://verfirmamoad.dipujaen.es/verfirmav2/code/IV6R4DAPP44YXBJ76AET45ZBMA	Página	2/3





Extracto acuerdos Junta de Gobierno Local

Artículo 229 Reglamento de Organización Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales.

administrativo tramitado para que pueda ser examinado en la Oficina del Área de Urbanismo y Patrimonio de este Ayuntamiento durante el período de información pública, en horario de atención al público, de lunes a viernes, de 9:00 a 14:00 horas.

TERCERO. - Requiere la emisión de informe preceptivo de los órganos y entidades administrativos gestores de intereses públicos afectados, y que se relacionan a continuación: Consejería de Cultura y Patrimonio de la Junta de Andalucía

XI.- EXPEDIENTE DE URBANISMO, MODIFICACIÓN DELIMITACIÓN DE LA UE-FR1 DEL PGOU. (Expte U-19/495).-

DESESTIMA las alegaciones presentadas por D. JORGE PEREZ DE LA BLANCA CAPILLA en nombre de D^a ANTONIA ESCOBAR CANO, D. JESUS CAMY ESCOBAR, D. PEDRO CAMY ESCOBAR Y D. ANTONIO CAMY ESCOBAR, con base al informe de Jefe de Servicio de Urbanismo y Patrimonio de fecha 25 de octubre de 2019 transcrito, y por el que se da por reproducido el informe de fecha 14/10/2019 emitido por los redactores del proyecto.

Aprueba definitivamente el proyecto de modificación de la delimitación de la Unidad de Ejecución FR1 (UE-FR-1).

XII.- OCUPACIÓN VÍA PÚBLICA CON MESAS Y SILLAS. (Intervención) Ampliada licencia a "Café-Bar Río de Oro".

XIII.- RUEGOS Y PREGUNTAS. No se formulan.

EL SECRETARIO GENERAL

Código Seguro de Verificación	IV6R4DAPP44YXBJ76AET45ZBMA	Fecha	23/11/2019 11:09:10
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003, 19 de diciembre, de firma electrónica		
Firmante	SEBASTIAN ANTONIO MORA PEREZ		
Url de verificación	https://verifirmamoad.dipujaen.es/verifirmav2/code/IV6R4DAPP44YXBJ76AET45ZBMA	Página	3/3

